

Эксперт: Асаёнок Маргарита Константиновна
 Телефон: +7 (925) 010-47-27
 e-mail: 89250104727@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222472

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА, ДЕРЕВНЯ ПОЛТЕВО, 96А

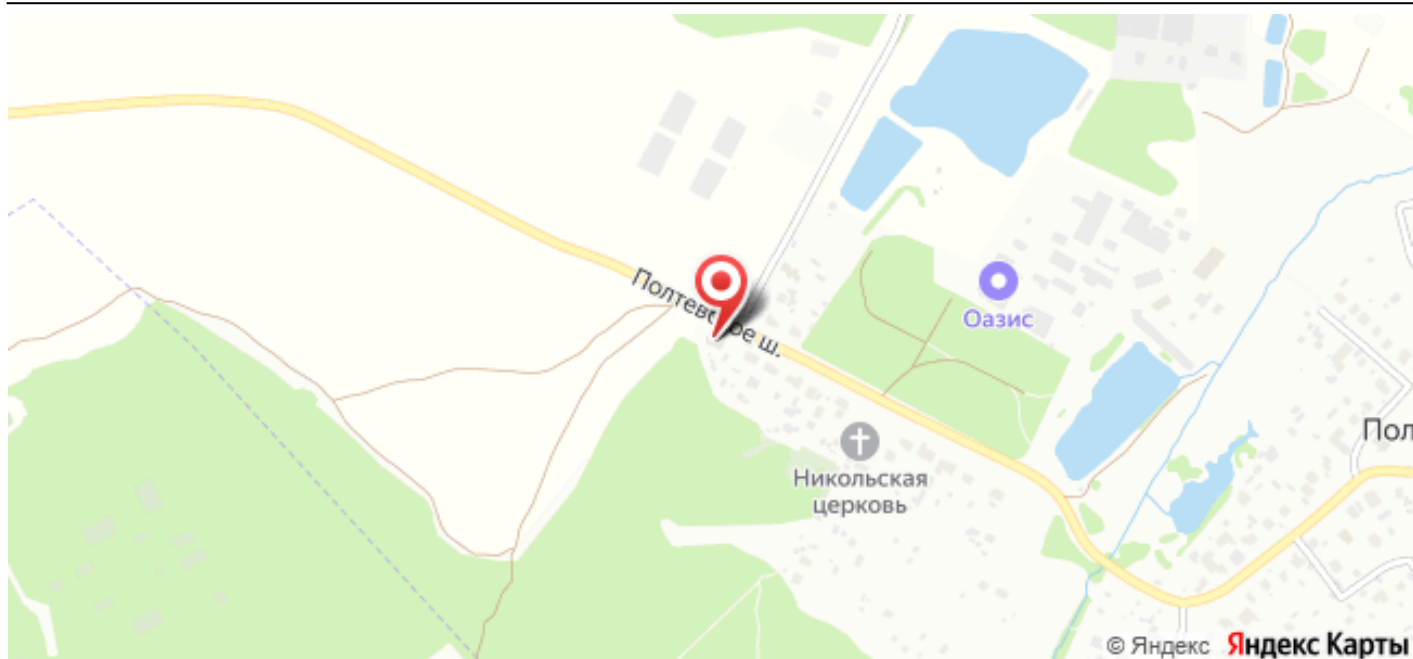
Сдается помещение свободного назначения
665 000 рублей

Класс здания: А Вид объекта: Складское помещение Этаж: 1 Общая площадь: 840 Склад 50 кВт, удобный подъезд для фур.Подходит под: Склад хранения и логистику производство
 Характеристики: Площадь: 840 м Размеры: 36 на 24 м, высота до несущих конструкций — 6 м Пол: обеспыленное покрытие. Электричество: 50 кВт, возможность увеличения до 100 кВт
 Водоснабжение: скважина, канализация — септик Удобства: Отдельный вход и подъезд.
 Круглосуточный доступ, Парковка для автомобилей и грузовиков Участок — промышленного назначения, можно официально регистрировать бизнес. Расположение: 19 км от МКАД Удобный подъезд для фур Сдача с 1 ноября 2025 года

Возможное
назначение

автомойка, автосервис, мастерская, сервис, цех, завод, малое
 производство, производство, свободное назначение, склад,
 стройматериалы

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Железнодорожная	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	13 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	1	Отопление	Автономное
Высота потолков	6 м.	Вентиляция	Естественная
Общая площадь	840 м²	Кондиционирование	Местное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Нет
Залог	100 %	Добавлено	2025-10-16 17:06:13
Срок аренды	длительный срок		



Лот 222472



Лот 222472



Лот 222472



Лот 222472



Лот 222472



Лот 222472

